



Mariagerfjord
Vand a/s

Velkommen
til Borgermøde
vedr. Hybenvej og Slåenvej
m.fl.

Program

- Velkommen/præsentation v./ Maria Nida Junker-Hansen, Mariagerfjord Vand a/s
 - MFV, EnviDan, MFK, Hobro Fjernvarme
- Spildevandsplan og myndighedsforhold v./Jens Kalør, Mariagerfjord Kommune
- Baggrund for projekt v./ Maria Nida Junker-Hansen, Mariagerfjord Vand a/s
 - Samgravning med Hobro Fjernvarme og Mariagerfjord Vand
- Separatkloakering v./ Maria Nida Junker-Hansen, Mariagerfjord Vand a/s
 - Kloakeringsprincip
 - Skelbrønde – Snitflade mellem offentlig og privat system
 - §12 varsling, fotoregistrering, vibrationsmålinger
 - Klarmelding og færdigmelding
- Gennemgang af anlægsprojektet v./ Sebastian Lund Pedersen, EnviDan A/S
- Bemærkning for vandprojekt v./ Jonas Peter Støvring, Mariagerfjord Vand
- Bemærkning for fjernvarmeprojekt v./ Mikkel Grathe, Hobro Varmeværk
- Spørgsmål
- Mulighed for drøftelse af stikskitse
- Tak for i dag

Mariagerfjord Vand a|s

- Selvstændig virksomhed stiftet i 2007 efter kommunalreformen og ændret i 2011.
- Er ejet 100 % af Mariagerfjord Kommune, men økonomisk selvstændig. Bestyrelse med 5 medlemmer udpeget af kommunen, 2 medlemmer valgt af forbrugerne og 2 medarbejderrepræsentanter.
- Kloak forsyning for hele kommunen
- Vandforsyning i det tidligere Hobro kommune
- Alt spildevand pumpes til Hadsund, nyt renseanlæg og derfra føres 4 km ud i Kattegat
- Mariagerfjord Kommune planlægger ved Spildevandsplanen og Mariagerfjord Vand udfører.
- Kommunen er myndighed



Mariagerfjord
Vand a/s

Projektområde



Vi sidder her



Mariagerfjord
Vand a/s

Leve, bo og arbejde ved Danmarks smukkeste fjord





Mariagerfjord
Vand als

Mariagerfjord Kommune / Mariagerfjord Vand

- Mariagerfjord Vand selvstændig virksomhed stiftet i 2007
- Er 100 % ejet af kommunen, men økonomisk selvstændig.
- Mariagerfjord Vand "forsyner" og ejer anlæg (ledninger, bassiner renseanlæg pumpestationer m.v.)
- Mariagerfjord Kommune planlægger og Mariagerfjord Vand udfører.
- Kommunen har myndighedsrolle overfor vandselskabet.

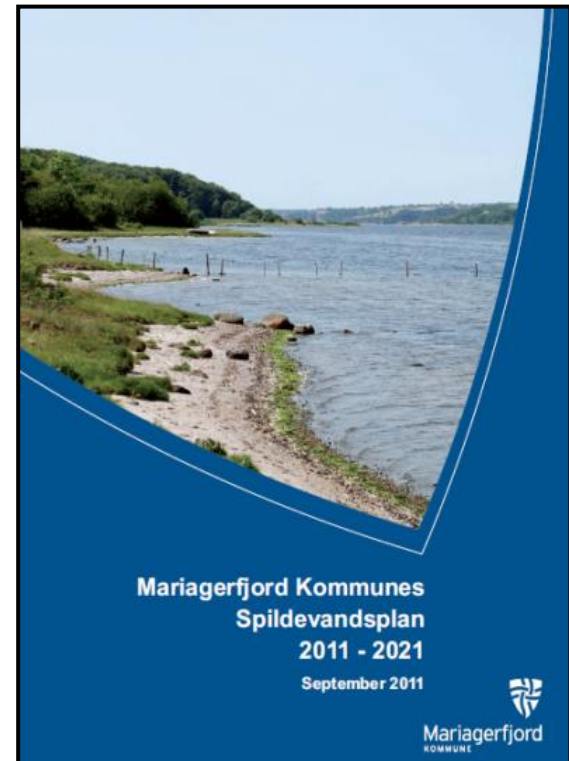




Mariagerfjord
Vand a/s

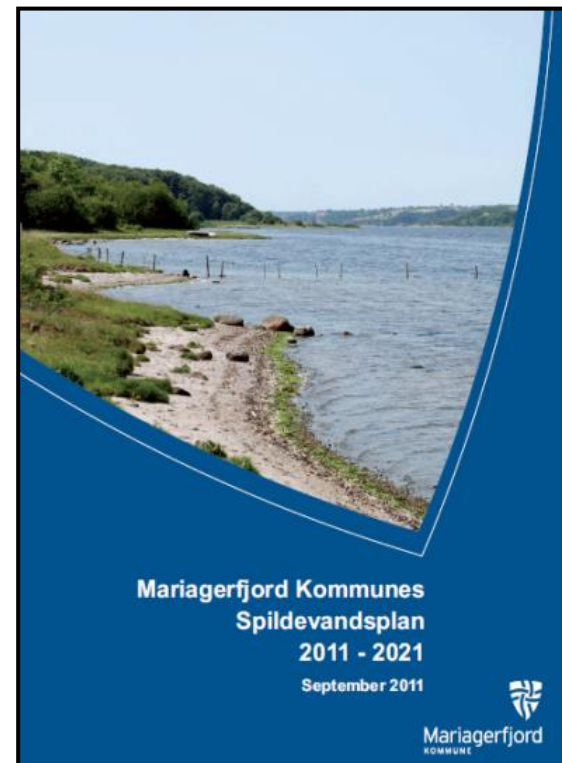
Spildevandsplanen

- Vedtaget 2011 af Byrådet.
- Beskriver bl.a. hvor der skal kloakeres, hvor der skal ændres fra fælleskloak til separatkloak.
- Målsætning: hele kommunen separatkloakeres
- Hybenvej / Slåenvej m.fl. planlagt separeret i perioden 2011-2021



Hvorfor separatkloakere

- Fællessystem – regnvand og spildevand i samme ledning.
 - Udledning af spildevand ved regn til vandløb/fjorden
 - Meget regnvand på renseanlæg – dyrt at rense "rent vand"
 - Risiko for vand i kældre
- Separatsystem – regnvand og spildevand i separate ledninger.
 - Spildevand til renseanlæg, regnvand til vandløb/fjord
 - Bedre rensning af spildevandet
 - Bedre styring af regnvand
 - Driftsøkonomi (ikke pumpe, ikke rense regnvandet)



Hvorfor separatkloakere

- Udskiftning af gamle kloakker
 - Udsivning og indsivning
 - Mere rustet til klimaudfordringer
- Forbedre miljøet – endnu flere fisk i Hodal Bæk
- Udskiftning nu – fælles gravearbejde, Hobro varmeværk. Mindske trafikale gener.



Hvad betyder det for dig?

- Du skal adskille regnvand og spildevand på din grund.
- Regnvand skal tilsluttes skelbrønden, eller nedsives på grunden.
Husk faskiner/nedsivning kræver kommunens tilladelse.
- Kloakmesterarbejde. Det skal dokumenteres ved tegning, der indsendes til kommunen – færdigmelding.
- Regnvand må gerne udledes på jorden evt. via regntønde, men må ikke løbe ind til naboen. Anmeldes til kommunen med tegning
- Ved naboklager kan kommunen påbyde tilslutning til skelbrønd

Hvad betyder det for dig?

Når kloakfolkene er færdige.....

Du modtager brev fra **Mariagerfjord Vand**, når kloakering er færdig uden for grunden og tilslutningsmuligheden foreligger.

Du modtager også brev fra **Mariagerfjord kommune**.

Brevet indeholder en varslings om påbud om kloakering samt selve påbuddet.

Der sættes en typisk en varslingsperiode på 1 måned + 5 måneder til at få tilsluttet din grund til kloaksystemet.

I varslingsperioden kan du komme med bemærkninger til påbuddet.

Frist tilslutning: 6 måneder efter modtaget brev fra kommunen – medmindre andet er angivet i brevet.

Hvad betyder det for dig?

Færdigmelding af kloakarbejdet – **husk det nu.....**

BBR- kode ændres først
ved modtaget færdigmelding

Tegning på weblageret

Dit ansvar

Kloakmester underskriver



Færdigmelding af kloakarbejde	
Mariagerfjord Kommune Teknik og Byg Nordre Kajgade 1 9500 Hobro	
Vejnavn:	
Matrikelbetegnelse:	
Omfattende:	
Blanketten skal stemples og underskrives af den autoriserede kloakmester, der har udført det arbejde. Der skal vedlægges tegninger.	
Kloakarbejdet er udført af:	



Mariagerfjord
Vand a/s





Mariagerfjord
Vand a/s

Regnvandshåndtering på egen grund?

Eksempler på løsning af regnvandshåndtering i haver.

<https://www.teknologisk.dk/40469>

”Regnvand i haven”



Mariagerfjord
Vand a/s

Mariagerfjord Kommune

Natur og Miljø

Henvendelser vedrørende overordnede myndighedsmæssige spørgsmål:

Tilslutningstilladelser - omfangsdræn

Nedsivningstilladelser

Faskiner

Færdigmelding af kloak

Jens Kalør
Miljøtekniker

Natur og Miljø - Natur
Østergade 22
9510 Arden

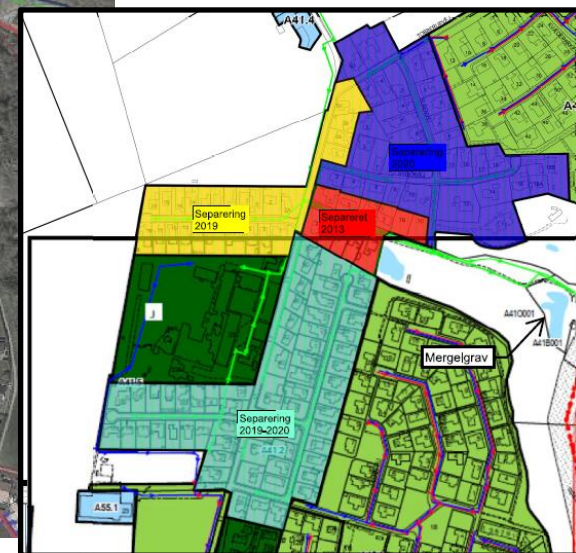
Telefon direkte: +45 97113706
jkalo@mariagerfjord.dk

Separatkloakeringsprojekt



Vi sidder her.

- Hybenvej / Slåenvej





Mariagerfjord
Vand a/s

Separatkloakeringsprojekt

- Separatkloakering
- Fjernvarme
- Ny vandledning
- Ny vej
- Fiber

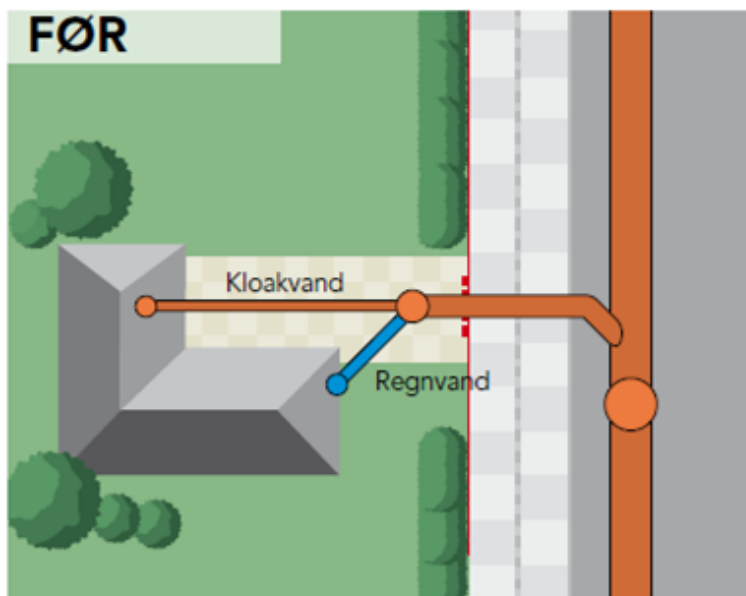




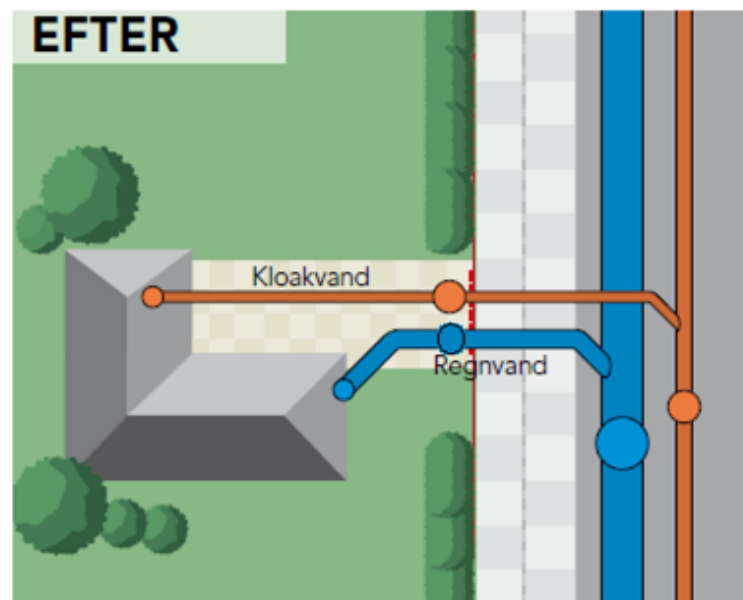
Mariagerfjord
Vand a/s

Separatkloakering

Det nuværende fællessystem
(dvs. spildevand og regnvand i fælles
ledning)



Det nye separatsystem
(dvs. spildevand og regnvand i hver
sin ledning)



Skelbrønd sættes ca. 1 m indenfor matrikelgrænse

Skelbrønd etableres af forsyning men overdrages til grundejer

Stikledning fra skelbrønd til hovedkloak ejes og drives af forsyning

Informationsbrev og §12 varsel

Byggelovens §12 stk. 1 og 2

- **§12, stk. 1:** Ved fundering, udgravning, ændring af terrænhøjde eller anden terrænændring på en grund skal, uanset om arbejdet i øvrigt er omfattet af loven, træffes enhver foranstaltning, der er nødvendigt for at sikre omkringliggende grunde, bygninger og ledningsanlæg af enhver art
- **§12, stk. 2:** Ejeren af en ejendom, som skal sikres efter stk. 1, skal efter kommunalbestyrelsens bestemmelse afholde en forholdsmæssig del eller efter omstændighederne hele udgiften til sikring af hans grund eller bygning, hvis sikringsforanstaltningerne er nødvendiggjort af uforsvarlige forhold på hans ejendom eller af, at hans bygnings fundering uanset tidspunkt for opførelse ikke opfylder bestemmelserne i bygningsreglementet.

Vores pligt:

Et §12 varsel skal udsendes senest 14 dage inden opstart

- Sikring af omkringliggende omgivelser
 - Inden udførelse fotoregistreres bygninger
 - Under udførelse opsættes vibrationsmålere
 - Ved grundvandssænkning opsættes pejlerør

Jeres pligt:

- Ansvar for at ens ejendom er funderet tidssvarende
- Hvis man har kendskab til kritiske forhold ved ens ejendom som kan være problematisk skal man kontakte os



Mariagerfjord
Vand a/s

Fotoregistrering



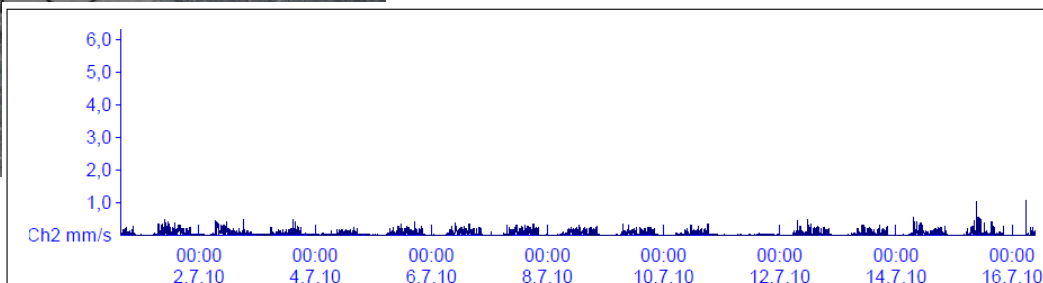


Mariagerfjord
Vand a/s

Rystelser



VIBRATONSMÅLINGER.



Separatkloakering

- Vi sørger for:
 - Etablering af nyt hovedkloaksystem
 - Etablering af stikledninger og skelbrønde
 - Tilslutning af grundens eksisterende kloaksystem til spildevandssystemet
 - Retablering af omkringliggende arealer og veje

Separering på egen grund

- Grundejeren sørger for:
 - At regnvand og spildevand skilles ad på grunden og føres i separate ledninger til skelbrøndene
 - Arbejdet udføres af autoriseret kloakmester og der fremsendes dokumentation og tegning til byggesagen



Mariagerfjord
Vand a/s

Udførelsen



VI VED DET RØDER!



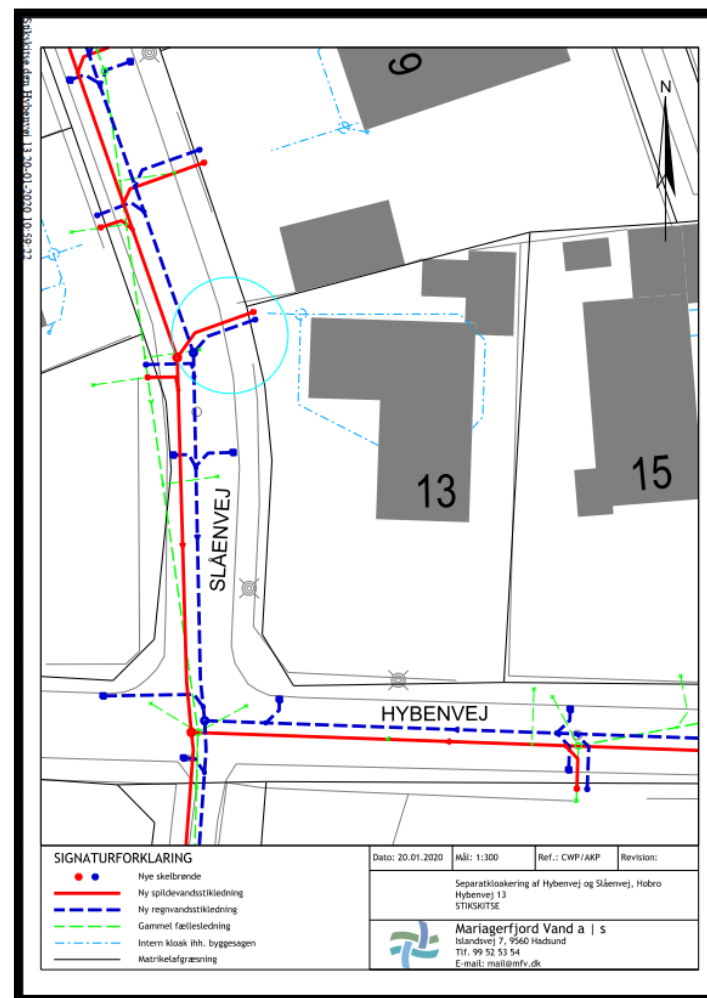
SIGNATURFORKLARING

- • Nye skelbrønde
- Ny spildevandstikledning
- - - - - Ny regnvandstikledning
- - - - - Gammlt fællestledning
- - - - - Interni kloak i/hv. byggesagen
- Matrikelafgrænsning

Dato: 20.01.2020 Mål: 1:300 Ref.: CWP / AKP Revision:

Separatirkloakering af Hybenvej og Slåenvej, Hobro
Slåenvej 1
STIKSØTSE

Mariagerfjord Vand a | s
Islandsvej 7, 9560 Hadsund
Tlf. 99 52 53 54
E-mail: mail@mfv.dk



Skelbrønde

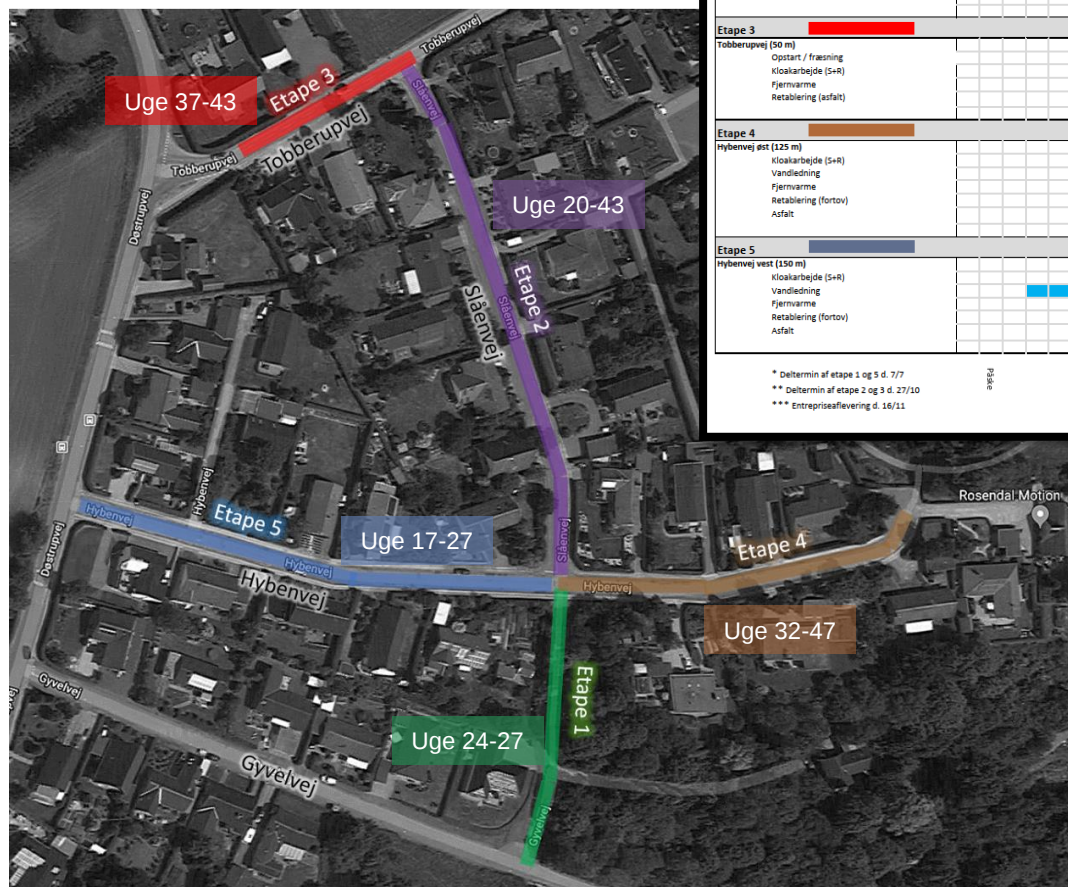
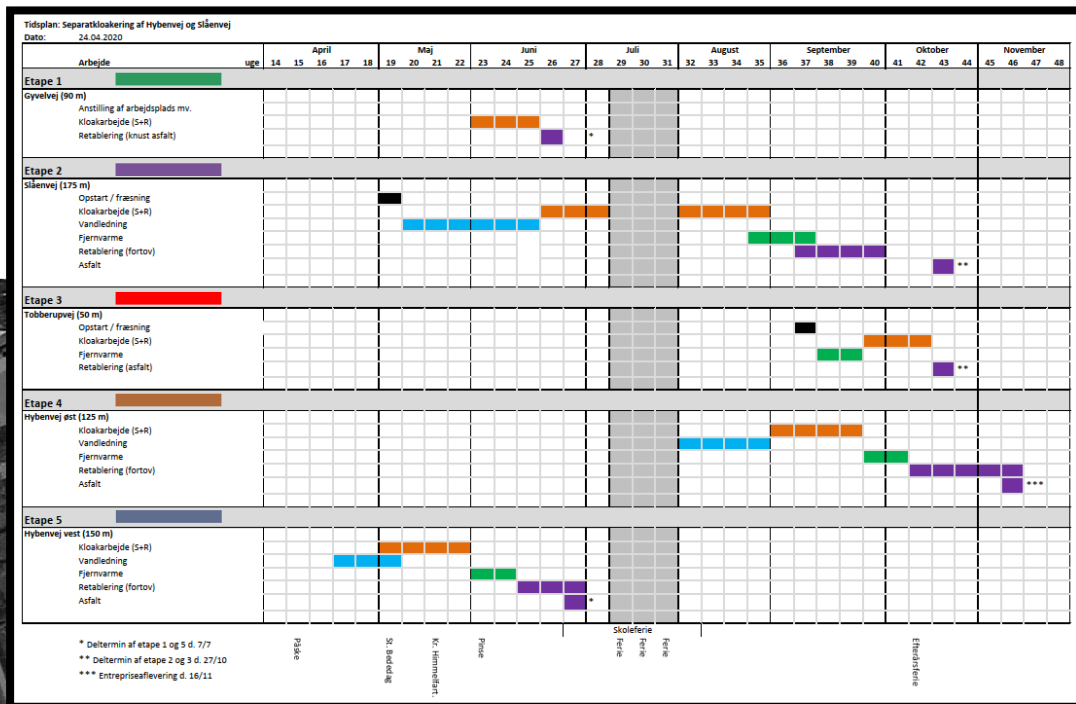
- Skelbrønde placeres ca. 1 meter inde på grunden
- Regnvandsskelbrønden bliver udført med blå opføringsrør.





Mariagerfjord
Vand a/s

Etaper og Tidsplan



Ferie i uge 29-31

Trafikale forhold

- **Spærring af vejen:**

Hybenvej øst spærres for indkørsel i perioden. Arbejdet vil pågå fra vest mod øst

- **Til fods:** Beboerne vil altid kunne færdes sikkert til fods. Der vil holdes fortov åben.

- På
- På
- fra
- Da
- fra
- U
- O
- op

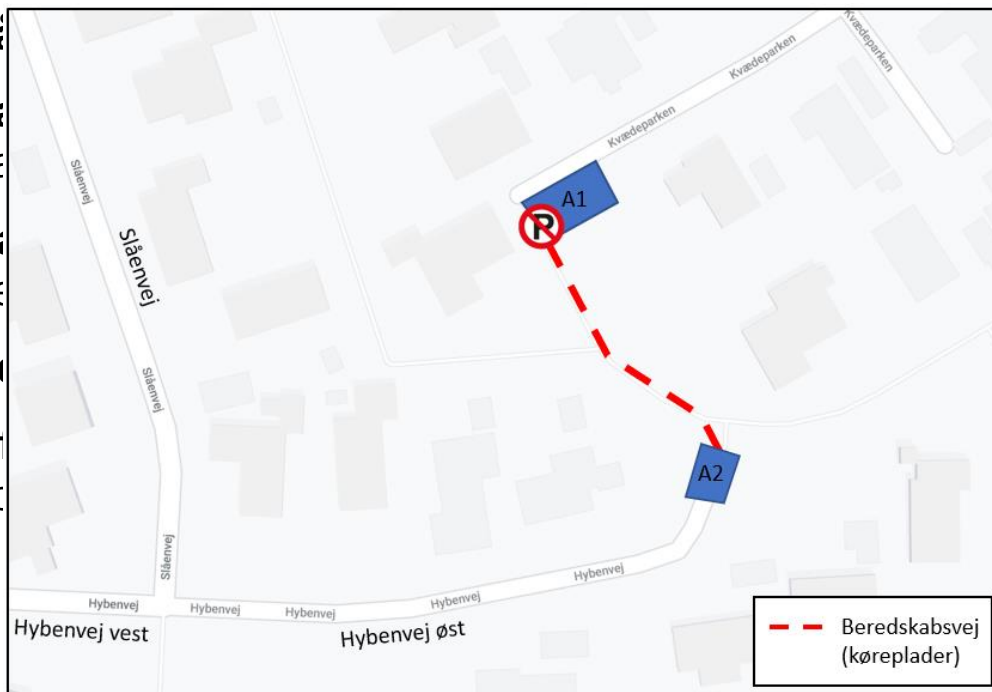


Foto taget fra A1



Foto taget fra A2

æk
.



Mariagerfjord
Vand a/s

Fiber

En ny verden af fibermuligheder

Nu får du mulighed for selv at bestemme, hvem der skal levere indhold via Norlys fibernet.

I løbet af 2020 vil hele Norlys fibernet være åbent for samarbejde med udbydere af internet-produkter og tv-indhold på fiberforbindelsen.

Du får Danmarks bedste fiberinfrastruktur til TV og internet. Fibernettets kapacitet åbner for bedre streaming, gaming, underholdning og den mest optimale mulighed for at arbejde hjemmefra.

Der er frit valg blandt de udbydere af indhold, som indgår i fibersamarbejdet.

Der er indtil videre indgået aftaler med følgende indholdsudbydere på Norlys fibernet:

altibox

eniig
for dig og NORLYS

HIPER

KVIKNET

TDC Erhverv

telenor

youSee

Alle er enten i drift allerede eller i fuld gang med at blive implementeret. Og der kommer helt sikkert flere til.

Velkommen til en spændende fiberfremtid

NORLYS



Mariagerfjord
Vand a/s

- Præsentation af vandprojekt og spørgsmål hertil



Mariagerfjord
Vand a/s

- Præsentation af fjernvarmeprojekt og spørgsmål hertil



Mariagerfjord
Vand a/s

SPØRGSMÅL.





Mariagerfjord
Vand a/s

Hjemmesiden

The screenshot shows the homepage of Mariagerfjord Vand a/s. At the top, there is a header with the company logo and name, a navigation menu with links like 'vand', 'spildevand', 'selvbetjening', 'Nyheder', and 'om os', and a search bar. Below the header, the main content area is divided into several sections. On the left, there are icons for 'Her er vi igang' (We are working) and 'Planlagte projekter' (Planned projects). In the center, there is a 'Kundeservice' (Customer service) section with a question mark icon and a 'Driftstatus' (Operational status) section with an exclamation mark icon. The 'Driftstatus' section lists 'Akutte driftsforstyrrelser' (Acute operational disturbances), 'Ingen akutte driftsforstyrrelser' (No acute operational disturbances), 'Spørgende driftsforstyrrelser' (Inquiring operational disturbances), and 'Planlagte driftsforstyrrelser' (Planned operational disturbances). At the bottom, there are two more sections: 'Ny administration' (New administration) and 'Nyt renselanlæg' (New treatment plant). The footer contains contact information, opening hours, and a list of services.

Mariagerfjord Vand a/s

MARIAGERFJORD VAND DREVER, VEDLIGEHOLDER OG LEJYSGIKKER OFFENTLIGE VANDMÆRKE, RENGJÆKNING OG TILFØJELSE LEDNINGENET FOR VAND OG SPILDEVAND I MARIAGERFJORD KOMMUNE.

vand spildevand selvbetjening Nyheder om os

Her er vi igang

Planlagte projekter

Kundeservice

Har du spørgsmål til din regning eller andet? → [Læs mere](#)

Driftstatus

Akutte driftsforstyrrelser →
Ingen akutte driftsforstyrrelser
Spørgende driftsforstyrrelser →
Planlagte driftsforstyrrelser →

Ny administration

I efteråret 2011 udbyr Mariagerfjord Vand A/s en ledelseskonkurrence... → [Læs mere](#)

Nyt renselanlæg

Mariagerfjord Vand A/s har i marts 2012 påbegyndt opførelse af nyt renselanlæg... → [Læs mere](#)

KONTAKT
+45 97 11 36 29
Mariagerfjord Vand a/s
Rugmarken 1 • 9530 Århus
Mail: dg@dm-mariagerfjord.dk

ÅBNINGSTIDER
Mandag 8.30 - 15.00
Tirsdag 8.30 - 15.00
Onsdag 8.30 - 15.00
Torsdag 8.30 - 17.00
Fredag 8.30 - 12.00

GENSER
• EAH- og CVR-numre
• Regulativ for vandforsyning
• Takstlister for spildevand
• Takstlister for vand
• Weblog (trykkesager)

VAGTTELEFON
+45 98 52 14 50
Denne telefon er kun åben uden for åbningstid

Tilmelding til sms-service

- Under planlagte vandafbrydelser vil der blive sendt information ud. Tilmeld på vores hjemmeside:
- <http://www.mariagerfjordvand.dk/selvbetjening/sms-og-e-mail-service>
- Ved akutte lukninger vil der hurtigst muligt blive sendt information ud, men der vil forekomme gener.

Kontaktoplysninger

Bygherre (kloak)

Mariagerfjord Vand a/s

Maria Nida Junker-Hansen

9952 5367

mjh@mfv.dk

Vejejer (trafik og veje)

Mariagerfjord Kommune

Bjarne Andersen

9711 3656

bjaan@mariagerfjord.dk

Entreprenør – Hybenvej m.fl.

Karl Jensen

Leo Kastrup

2019 7258

lk@karljensen.dk

Bygherre (vand)

Mariagerfjord Vand a/s

Jonas Peter Støvring

9952 5368

ips@mfv.dk

Bygherre (fjernvarme)

Hobro Fjernvarme

Mikkel Grathe

9852 1825

mg@hobrovarme.dk

Projektering og tilsyn

EnviDan A/S

Sebastian Lund Pedersen

6014 4390

slp@envidan.dk